



woonbond

de stem van hurend nederland

Governance van lokale netwerken

Workshop VTW congres 20 september 2019

Stelling 1

Onze huurdersorganisatie is een goede vertegenwoordiging van onze huurders en woningzoekenden

Stelling 2

Een digitaal huurderspanel levert meer relevante kennis over wat huurders willen dan een avond vergaderen met onze huurdersorganisatie

Stelling 3

Onze corporatie houdt bij zijn beleid serieus rekening met de ideeën van de huurders(organisatie)

Stelling 4

Onze huurdersorganisatie is voldoende gefinancierd door mijn corporatie

Stelling 5

Het heeft voor mij meerwaarde om als RvC lid regelmatig contact te hebben met huurders, leden van bewonerscommissies en leden van de huurdersorganisatie

Stelling 6

In het kader van de wijkaanpak (o.m. aardgasvrij maken) moeten we als corporatie ook investeren in het betrekken van bewoners die geen huurder zijn van onze corporatie

Stelling 7

De wijkaanpak is gebaat bij kaderafspraken vooraf over financiële lasten en baten voor de bewoners en een algemeen sociaal plan voor het renovatie-/transformatieproces

Companen tabel labelsprongen

Bijlage

Vergoedingentabel voor duurzaamheidsinvesteringen

VAN	➔	NAAR	A++	A+	A	B	C	D	E	F
A+			€11,00							
A			€37,00	€26,00						
B			€45,00	€35,00	€10,00					
C			€50,00	€40,00	€13,00	€ 3,00				
D			€60,00	€50,00	€22,00	€13,00	€10,00			
E			€60,00	€50,00	€24,00	€15,00	€11,00	€ 2,00		
F			€60,00	€50,00	€24,00	€15,00	€12,00	€ 2,00	€ -	
G			€60,00	€50,00	€23,00	€14,00	€10,00	€ 1,00	€ -	€ -

Bovenstaande voorlopig vastgestelde tabel geeft de verschuldigde vergoeding aan wanneer een woning wordt verduurzaamd (bijvoorbeeld een woning gaat van label E naar label A. Dit betekent een vergoeding van € 24,00).

Stelling 8

Wij moeten samenwerken met andere corporaties bij de wijkaanpak om onze aanpak te harmoniseren en zoveel mogelijk tot vraagbundeling te komen.

