

ONTVANGEN 13 JULI 2015



Ministerie van Binnenlandse Zaken en
Koninkrijksrelaties

> Retouradres Postbus 20011 2500 EA Den Haag

Vereniging van Toezichthouders in Woningcorporaties
de heer A. Kerssies
Postbus 85185
3508 AD Utrecht

**Directoraat-Generaal
Wonen en Bouwen**
Directie Woningmarkt

Turfmarkt 147
Postbus 20011
2500 EA Den Haag
www.rijksoverheid.nl
www.facebook.com/minbzk
www.twitter.com/minbzk

Datum 30 juni 2015
Betreft Uw brief aan minister Blok over de ingangsdatum benoeming
toezichthouders en bestuurders o.b.v. Woningwet/BTIV

Kenmerk
2015-0000344005

Uw kenmerk
VTW/2015/049

Geachte heer Kerssies,

In reactie op uw brief van 16 juni meld ik u dat het BTIV noch de ministeriële regeling voorzien in een overgangsregime met een tijdelijk lichtere fit & propertoets. Zowel door de sector zelf als de politiek wordt veel belang gehecht aan invoering van een volledige en volwaardige fit & propertoets met ingang van 1 juli a.s.. De ILT (vanaf 1 juli Autoriteit woningcorporaties) geeft aan deze taak vanaf die datum ook te kunnen uitvoeren. Ik heb derhalve geen reden om te twijfelen dat de Autoriteit niet in staat is om per 1 juli een aanvang te maken met de toetsing voor het verstrekken van de ministeriële zienswijze.

Inmiddels verstrekt zij ook informatie over de procedure en de daarbij te gebruiken formulieren via haar website. Raden van toezicht kunnen zich vanaf nu voorbereiden op een melding, bijvoorbeeld door de beoogde kandidaat alvast de benodigde Verklaring Omtrent Gedrag te laten aanvragen, zodat de behandeling van de melding ook zo spoedig mogelijk kan aanvangen.

Wat betreft uw vraag om voorrang voor bestuurders wijs ik erop dat de Autoriteit streeft naar zo kort mogelijke doorlooptijden bij het verstrekken van de zienswijze, waarbij eventueel rekening kan worden gehouden met specifieke omstandigheden, bijvoorbeeld een (dreigend) bestuursvacuüm bij een (her)benoeming van een eenhoofdig bestuur. Overigens maak ik u er op attent dat een corporatie geacht wordt in haar statuten te voorzien in een regeling voor vervanging en waarneming bij het tijdelijk ontbreken van het bestuur. Daarmee kan een eventueel bestuurlijk vacuüm worden voorkomen.

Ik vertrouw erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

De minister voor Wonen en Rijksdienst,

namens deze,

drs. E.J. van Kempen
Directeur Woningmarkt