



vereniging van toezichthouders in woningcorporaties

De minister voor Wonen en Rijksdienst  
t.a.v. de heer S.A. Blok  
Postbus 20011  
2500 EA DEN HAAG

Kenmerk VTW/2015/049  
Betreft Ingangsdatum benoeming toezichthouders  
en bestuurders op basis van  
Woningwet/BTIV  
Datum 16 juni 2015

Excellentie,

De VTW heeft aan het ministerie van BZK gevraagd hoe de term 'benoeming' in de nieuwe woningwet uitgelegd dient te worden, indien er een 'fit en proper test' bij (her)benoemingen van bestuurders en toezichthouders dient plaats te vinden. Uw ambtenaren hebben in een reactie laten weten dat de benoeming de datum is van 'het besluit tot benoeming'. De zienswijze over geschiktheid en betrouwbaarheid (fit & proper) dient daar dan nog aan vooraf te gaan.

De VTW ziet bij deze uitleg praktische knelpunten, de tijd tot 1 juli a.s. is namelijk erg kort. De onduidelijkheid over de nieuwe regels is nog altijd groot. Bovendien is ook het advies van de Raad van State over het Besluit Toegelaten Instellingen Volkshuisvesting (BTIV) tot op dit moment niet gepubliceerd.

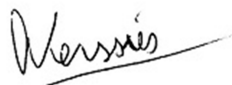
We schatten in dat voor de toezichthouders die deel uitmaken van een lopende procedure en die te maken krijgen met deze nieuwe maatregel waarbij de geschiktheid en betrouwbaarheid dient te worden getest, de procedure ongeveer twee maanden langer gaat duren. Dat is vervelend, maar niet onoverkomelijk. De RvC/RvT kan ook blijven functioneren met de tijdelijke ontstentenis van één lid.

Voor de door de RvC/RvT te (her)benomen bestuurder is dat een ander verhaal.

Door vertragingen en het eventuele risico op een afwijzing door de ILT/Autoriteit Woningcorporaties, is het mogelijk dat er bij corporaties met een eenhoofdig bestuur een bestuursvacuüm optreedt. Dit achten wij een onwenselijke situatie.

Kan met ILT/BZK worden afgesproken dat (her-)benoemingen van bestuurders altijd met voorrang worden behandeld, zodat de doorlooptijd zo veel mogelijk wordt beperkt? Of is het mogelijk een overgangperiode in te stellen, waarin benoemingen tot 1 september volgens een *light* versie worden behandeld zonder alle verplichte formulieren?

Met vriendelijke groet,

A handwritten signature in black ink that reads "Kerssies". The signature is written in a cursive style and is underlined with a single horizontal stroke.

Albert Kerssies  
directeur VTW